

PRESSEINFORMATION

Neuenkirchen, 17.10.2025

Platin-Zertifikat der DGNB für Brüggemann Bürogebäude „Modul³ Campus“ in Holzmodulbauweise

Das neue Büro- und Verwaltungsgebäude der BRÜGGEMANN Holzbau GmbH in Neuenkirchen wurde mit dem begehrten Platin-Zertifikat der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) ausgezeichnet. Mit einem Gesamt-Erfüllungsgrad von 82,6 Prozent erreicht das innovative Modulgebäude die höchste Zertifizierungsstufe und setzt neue Maßstäbe im nachhaltigen Bauen.

Die DGNB-Zertifizierung bewertet Gebäude ganzheitlich nach ökologischen, ökonomischen, sozialen und technischen Kriterien. Der Büroneubau von Brüggemann überzeugt dabei in allen Kategorien:

- In der Kriteriengruppe Ökologie gab es Bestnoten für die Ökobilanz des Gebäudes, die verantwortungsbewusste Ressourcengewinnung und den Einsatz von schadstoffarmen Materialien.
- Ökonomisch überzeugt der „Modul³ Campus“ durch hervorragende Resultate in der Lebenszyklusanalyse (LCA), die geringen Lebenszykluskosten (LCC) und die sehr gute Umnutzungsfähigkeit.
- Die Mitarbeitenden profitieren von gesunden Arbeitsplätzen mit modernen Raumklima- und Akustikkonzepten sowie ausgezeichnet hoher Aufenthalts- und Innenraumluftqualität.
- Die hochwertige Gebäudehülle und die besonders gute Rückbau- und Recyclingfreundlichkeit des Holzmodulbaus führten im Bereich Technik zu einem hohen Erfüllungsgrad der DGNB-Kriterien.

Holzmodulbauweise als Schlüssel zum Erfolg

„Die Holz-Modulbauweise war eine super Voraussetzung für das Erreichen des Platinzertifikats der DGNB. Das Projekt punktet vor allem in den Bereichen Ökologie und Ökonomie, in denen jeweils nahezu 100% erzielt wurden.“, so Prof. Dr. Anja Rosen, verantwortliche DGNB-Auditorin. „Das gute Ergebnis zeigt, dass man mit dem nachwachsenden Rohstoff Holz nicht nur klimafreundlich, sondern auch wirtschaftlich bauen kann. Obendrein ist die Modulbauweise komplett kreislaufgerecht konstruiert worden: Die Raummodule können genauso schnell, wie sie montiert wurden, auch wieder demontiert und an anderer Stelle neu zusammengesetzt werden. Sie lassen sich aber auch sortenrein trennen und recyceln. Hierfür erfüllen die Baustoffe die höchsten Ansprüche an die Schadstofffreiheit.“

Leuchtturmprojekt für nachhaltiges Bauen

„Mit diesem Projekt demonstrieren wir eindrucksvoll, was mit moderner Holzbauweise möglich ist“, ergänzt Werner Hansmann, Sprecher der Geschäftsleitung. „Das Platin-Zertifikat der DGNB ist für uns Bestätigung und Ansporn zugleich, weiterhin Vorreiter im nachhaltigen Bauen zu sein.“

Der dreigeschossige Büroneubau besteht aus 69 im eigenen Werk vorgefertigten 3D-Holzmodulen, die innerhalb von nur drei Wochen nach dem „Lego“-Prinzip zusammengefügt wurden. Das verarbeitete Holz

BRÜGGEMANN Holzbau GmbH

Erlenstraße 1 | 48485 Neuenkirchen
Telefon: +49 (0) 5973 9440-0

info@brueggemann-holzbau.de
www.brueggemann-holzbau.de

Gesellschaftsform GmbH

Geschäftsführer
Tobias Brüggemann
Werner Hansmann
Petra Röder

Register Gericht Steinfurt | HRB 13207

USt-IdNr.
DE339087592

Bankverbindung

Commerzbank Aachen
IBAN: DE44 3904 0013 0123 5613 00
BIC: COBADEFFXXX



bindet über 300 Tonnen CO₂. Der „Modul³ Campus“ ist Teil einer umfassenden Standorterweiterung der BRÜGGEMANN Holzbau GmbH in Neuenkirchen und wurde im Oktober 2023 eingeweiht.

ÜBER BRÜGGEMANN HOLZBAU

BRÜGGEMANN Holzbau baut modern, intelligent und nachhaltig mit Holz. Jahrzehnte lange Erfahrung, höchste Qualitätsansprüche und eine stetige Optimierung seiner Produkte, Leistungen und Prozesse haben Brüggemann zu einem führenden Holzbauspezialisten gemacht. Das Unternehmen wurde 1957 gegründet und hat 190 Mitarbeitende.

Mehr erfahren Sie auf www.brueggemann-holzbau.de

Pressekontakt BRÜGGEMANN Holzbau:

Thomas Pier

t.pier@brueggemann-holzbau.de

+49 1522 247 29 80

BRÜGGEMANN Holzbau GmbH

Erlenstraße 1 | 48485 Neuenkirchen
Telefon: +49 (0) 5973 9440-0

info@brueggemann-holzbau.de
www.brueggemann-holzbau.de

Gesellschaftsform
GmbH

Geschäftsführer
Tobias Brüggemann
Werner Hansmann
Petra Röder

Register Gericht
Steinfurt | HRB 13207

USt-IdNr.
DE339087592

Bankverbindung

Commerzbank Aachen
IBAN: DE44 3904 0013 0123 5613 00
BIC: COBADEFFXXX



BILDMATERIAL



01 DGNB-zertifiziertes Bürogebäude „Modul³ Campus“ in Neuenkirchen
© Jörg Hempel, Aachen

BRÜGGEMANN Holzbau GmbH

Erlenstraße 1 | 48485 Neuenkirchen
Telefon: +49 (0) 5973 9440-0

info@brueggemann-holzbau.de
www.brueggemann-holzbau.de

Gesellschaftsform
GmbH

Geschäftsführer
Tobias Brüggemann
Werner Hansmann
Petra Röder

Register Gericht
Steinfurt | HRB 13207

USt-IdNr.
DE339087592

Bankverbindung

Commerzbank Aachen
IBAN: DE44 3904 0013 0123 5613 00
BIC: COBADEFFXXX



02 Zertifizierungsteam vor dem Bürogebäude „Modul³ Campus“ in Neuenkirchen
v.l.n.r.: **Werner Hansmann** (Sprecher der Geschäftsleitung BRÜGGEMANN Holzbau),
Prof. Dr. Anja Rosen (verantwortliche DGNB-Auditorin, C5),
Thomas Pier (DGNB Consultant, BRÜGGEMANN Holzbau)

© BRÜGGEMANN Holzbau

BRÜGGEMANN Holzbau GmbH

Erlenstraße 1 | 48485 Neuenkirchen
Telefon: +49 (0) 5973 9440-0

info@brueggemann-holzbau.de
www.brueggemann-holzbau.de

Gesellschaftsform
GmbH

Geschäftsführer
Tobias Brüggemann
Werner Hansmann
Petra Röder

Register Gericht
Steinfurt | HRB 13207

USt-IdNr.
DE339087592

Bankverbindung

Commerzbank Aachen
IBAN: DE44 3904 0013 0123 5613 00
BIC: COBADEFFXXX



03 Offizielle Übergabe des Platin-Zertifikats auf der EXPO REAL 2025
v.l.n.r: **Markus Kelzenberg** (Geschäftsführer DGNB),
Werner Hansmann (Sprecher der Geschäftsleitung BRÜGGEMANN Holzbau),
Johannes Kreißig (Vorstand DGNB)

© DGNB