



# LIGNOALP<sup>®</sup>

Supermarkt mit  
Wohnungen von  
Hermann Kaufmann



**Gewerbe und Wohnen werden bei diesem Projekt der Quest Baukultur GmbH in Wörthsee bewusst vereint: im Erdgeschoss ein Supermarkt mit Café, darüber 21 neue Mietwohnungen.**

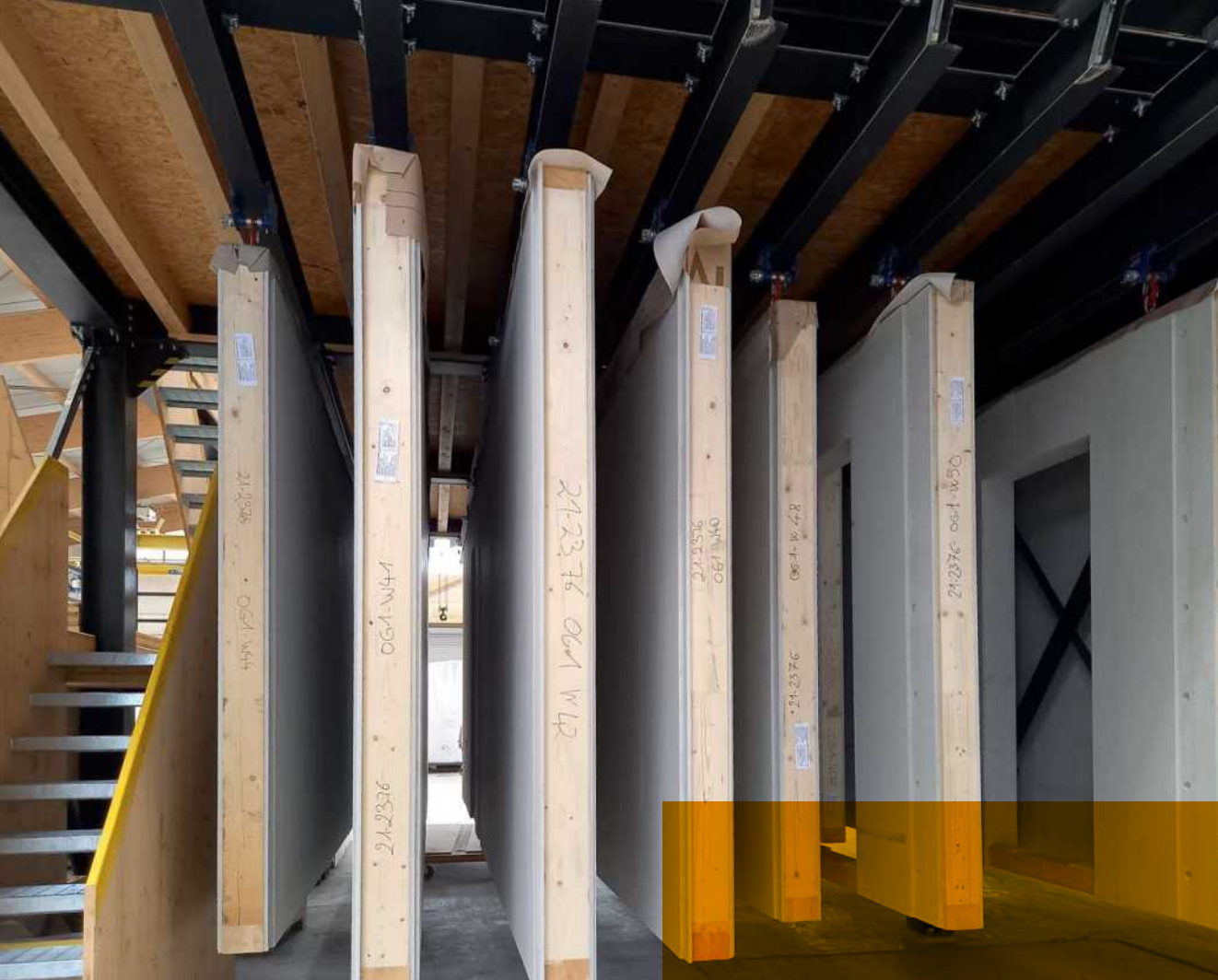


Die Gemeinde Wörthsee in Oberbayern bietet begehrten Wohnraum: mitten in der Natur des sogenannten Fünfseenlandes und perfekt angebunden an die Städte München und Augsburg. Die Quest Baukultur GmbH realisiert hier ein Projekt, bei dem Gewerbe und Wohnen bewusst verbunden werden, mit Vorteilen für beide Bereiche. Für eine optimale Verbindung der beiden Nutzungen entwarf das Planungsteam um den renommierten Holzbau-Architekten Prof. Hermann Kaufmann eine ausgeklügelte Lösung: Um Lärmbelästigung zu vermeiden, ist die Anlieferungszone für den Supermarkt vollständig eingehaust. Das Wohngeschoss kragt auf drei Seiten aus und staffelt sich im Norden zurück.

Bildrechte Renderings Quest Baukultur GmbH







# Besichtigung am 16.9.22



Montagestart für das neue Gebäude war im August 2022. Sämtliche Wände werden in Holzrahmenbauweise realisiert, dadurch bleiben sowohl der Materialverbrauch als auch die Wandstärken gering. Die Wärmedämmung erfolgt mit natürlicher Zellulose.

Neben dem hohen Vorfertigungsgrad ist die Entscheidung des Bauherrn, eigens für den Holzbau entwickelte vorgefertigte Badezimmer von Tjiko zu installieren, eine Besonderheit.

Am 16. September 2022 um 14.00 Uhr besteht für interessierte Planer die Möglichkeit, die Baustelle zu besichtigen. Anmeldung erforderlich unter [www.lignoalp.com/de/magazin/](http://www.lignoalp.com/de/magazin/)





# LIGNOALP®



Erfahren Sie mehr über LignoAlp  
und Bauen mit Holz unter  
[www.lignoalp.com](http://www.lignoalp.com)

Wir sind in Ihrer Nähe und  
gespannt auf Ihre Fragen.

T +39 0472 975790  
[info@lignoalp.com](mailto:info@lignoalp.com)

Hauptsitz und Produktion  
**LignoAlp Brixen**  
**DAMIANI-HOLZ&KO AG**

Julius Durst Straße 68  
39042 Brixen, BZ

Sitz und Produktion  
**LignoAlp Deutschnofen**

Breitenkofl 17  
39050 Deutschnofen, BZ

**LignoAlp Bergamo**

Via Giovanni Falcone 2-L  
24048 Treviolo, BG

**LignoAlp Reggio Emilia**

Via Grimaldi 15  
42123 Reggio Emilia, RE

**LignoAlp Deutschland**

Osendorferstraße 11  
D-83043 Bad Aibling

**LignoAlp Schweiz**

Via Bossi 2  
CH-6830 Chiasso