

## LignoAlp realisiert eines der höchsten Wohngebäude in Holz Südtirols

*In Auer bei Bozen realisiert LignoAlp eine Wohnanlage mit 6 Wohneinheiten auf vier Stockwerken. Das Gebäude wird nach Fertigstellung eines der höchsten Mehrparteienhäuser in Holz in Südtirol sein.*

Die Residence „St. Markus“ in Auer entstand als Wiederaufbau aus einer bestehenden Immobilie am St.-Markus-Weg. Die Entscheidung mit Holz und nach Klimahaus-Standard „A Nature“ zu bauen, haben dem Bauherren einige Vorteile gebracht, darunter die Optimierung der Gesamtfläche des Gebäudes und eine Aufstockung des Gesamtvolumens um 10 %. So entstand ein Mehrparteienhaus auf 702 Quadratmetern und 5 Ebenen, davon 4 Geschosse aus Holz und ein Untergeschoss mit Technikraum, Keller und Garage.

### Kluge Bautechnologie

Vor allem in der Bauerneuerung kann mit Holz präzise, rasch und vor allem trocken gebaut werden. Der Rohbau des Mehrparteienhauses wurde von **LignoAlp** in nur acht Wochen realisiert. Frühzeitige und genaue Planung ermöglichten es, die Vorzüge des Holzbaus in dieser Ausführung konsequent zu nutzen: präzise Vorfertigung der Elemente in den Produktionshallen von **LignoAlp** in Deutschnofen und Brixen, rasche und präzise Ausführung auf der Baustelle, optimale Nutzung der Raumfläche dank des hochwertigen und schlanken Bausystems. Für Architekten und Bauherrschaft bedeutet dies: Planungssicherheit, Kostentreue und termingerechte Ausführung – mithin mehr Qualität.

Erfahren Sie mehr über **LignoAlp** und **Bauen mit Holz** auf [www.lignoalp.com](http://www.lignoalp.com) .

Kontaktieren Sie uns!

Wir sind gespannt auf Ihre Fragen.

+39 0472 975791

[info@lignoalp.com](mailto:info@lignoalp.com)

#### Sede legale Bressanone Rechtssitz Brixen

DAMIANI-HOLZ&KO S.p.A. / AG  
Via Julius Dürst / Julius-Dürst-Straße 68  
I-39042 Bressanone / Brixen (BZ)  
T +39 0472 97 57 90 - F +39 0472 97 57 91

#### Sede Nova Ponente Sitz Deutschnofen

DAMIANI-HOLZ&KO S.p.A. / AG  
Via Breitenkofl / Breitenkofl 17  
I-39050 Nova Ponente / Deutschnofen (BZ)  
T +39 0471 61 64 45 - F +39 0471 61 61 50

Cod. fisc., P. IVA, Reg. Impr. / Steuernr., MwSt. Nr., Handelsreg. BZ: 00214350217 - Cap. Soc. i. v. / Gesellschaftskapital v. e. 253.051 €



